

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Chroustov

konaného dne **1.3.2025** od **17.00** hod. v Obecní hospodě čp. 36

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Chroustov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Ing. Pavlem Vančurou (dále jako „předsedající“).

Přítomní zastupitelé:

Ing. Pavel Vančura
Jaroslav Strýhal
Josef Hanzl
Iveta Hakenová
Jan Sussmann
Václav Nádvorník

Starosta

Ing. Pavel Vančura

Zapisovatelka:

Marcela Floriánová

Určení ověřovatelů:

Předsedající určil **ověřovatele zápisu** Josefa Hanzla a Václava Nádvorníka. Pan starosta zahájil zasedání, konstatoval, že je přítomno 6 zastupitelů z celkového počtu 7 a prohlásil zasedání za usnášeníschopné.

2. Schválení programu

Pan starosta předložil následující program jednání zastupitelstva, který je v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a dal hlasovat o návrhu programu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chroustov schvaluje následující program zasedání:

- 1) Zahájení a určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Zhodnocení minulého roku 2024
- 4) Seznámení se změnami v odpadovém hospodářství
- 5) Informace o požádaných dotacích v r. 2025
- 6) Plán oprav a investičních akcí v r. 2025
- 7) Příprava územního plánu
- 8) Příprava akcí v roce 2025 a následujících letech
- 9) Diskuze
- 10) Závěr

K předloženému návrhu nebyly vzneseny námitky. Pan starosta navrhl přijmout následující usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu programu 1. veřejného jednání zastupitelstva

Výsledek hlasování: Pro.....6.....Proti.....0.....Zdrželi se.....0.....

Usnesení č. 1 bylo schváleno

3) Zhodnocení minulého roku 2024

ROZPOČET NA ROK 2024 byl schválen jako **schodkový**:

Příjmy: 5 573 425,- Kč

Výdaje: 6 851 130,- Kč

Schodek: -- 1 277 705,- Kč

Výsledek hospodaření za r. 2024: náklady 7 396 624,37 (účtová tř. 5)

výnosy - 6 533 546,45 (účtová tř. 6)

Výsledek hospodaření **863 077,92 Kč** (viz. příloha Výkaz zisku a ztrát)

Obec Chroustov v r. 2024 měla výsledek hospodaření ve výši **863 077,92 Kč**, neboť náklady byly vyšší než výnosy.

Příjmová část v r. 2024

Obec Chroustov v r. 2024 hospodařila se schváleným rozpočtem takto:

Skutečné příjmy byly ve výši	6 278 634,71 Kč
z toho příjmy daňové	5 401 499,36
Nedaňové	781 301,35
Kapitálové	0,-
přijaté dotace	95 834,- (viz. tabulka níže)

Dále obec v r. 2024 obdržela tyto dotace:

	UZ	Pozn.
Dotace na výkon St. Správy:	57 400,-	nevyúčtovává se
Dotace na volby do EP : 98348	17 610,-	(přijato 32 000,- vráceno 14 390,-)
Dotace na volby do Zastupitelstva Stř.kraje 98193	13 824	(přijato 31 500,- vrátka 17 676.-)
Neinv.dotace na činnost hasičů od Stř.kraje 14004	7 000,-	
DOTACE CELKEM:	95 834,-	

Výdajová část v r. 2024

Skutečné výdaje za rok 2024 byly 6 928 349,37
z toho běžné výdaje 6 928 349,37
kapitálové 0,-

Největší výdaje v roce 2024

Nákup materiálu na opravu chodníku ke hřbitovu	326 991,35
Oprava chodníku ke hřbitovu firmou M-SILNICE	987 500,36
Oprava kanalizace firmou M- SILNICE	545 690,94
Opravy v kostele (oprava varhan a výroba repliky lavice)	19 410,-
Malířské práce v hospodě	45 000,-
Oprava veřejného osvětlení v Chroustově	654 639,77
Výdaje na Sjezd rodáků	138 956,98

Výdaje na přípravu FVE:

Požárně-technická dokumentace 90 750,-
Statické posouzení budov 121 000,-
Projektová dokumentace 157 179,-
Energetické posouzení 84 579,-
Pasportizace ke stat. posudku 24 200,-
Žádost o dotaci na SFŽP 30 129,-

Neinvestiční dotace na místní prodejně

117 632,- Kč

+ elektrická energie za místní prodejně

87 196,19 Kč

Pan starosta v tomto bodě informoval všechny přítomné o tom, že z důvodu rostoucích nákladů na udržení prodejny v Chroustově, zastupitelstvo obce rozhodlo o ukončení nájmu spotřebnímu družstvu Jednota Nymburk a z posouzených nabídek, které splňovaly podmínky vyhlášeného záměru pronájmu prodejny byla vybrána jako nový nájemce p. Helena Severová. Před předáním se v prodejně provede výměna žumpy (cca 70 tis. Kč), dále výměna dveří a výmalba.

Zůstatky účtů k 31.12.2024

KB term. vklad čtvrtl.94-8864900627	1 000 000,- Kč
KB 33228191/0100	1 138 860,86 Kč
ČNB 94-514511/0710	274 009,93 Kč
ČMSS1 3029237603	0,- Kč
ČMSS2 3729237304	1 563 588,57 Kč
ZBU ČS 5122127379/0800	4 338,49 Kč
Spořicí ČS 5812620339/0800	0,- Kč
ZBU Moneta Bank 264409248/0600	4 565,31 Kč
ZBU Moneta Bank spořicí 264409379/0600	2 579 954,63 Kč
Transp.účet kostel ČS 8248-5122127379/0	93 468,04 Kč založen 18.3.2020
Celkem na účtech k 31.12.2024	6 658 785,83 Kč

4) Seznámení se změnami v odpadovém hospodářství

Pan starosta informoval o změnách v odpadovém hospodářství v r. 2025, kdy jsou obce povinny zajistit svoz textilního odpadu, který již nelze dále využít. Svoz tohoto textilu bude probíhat ve stejném režimu jako svoz nebezpečných složek odpadu – tedy 2x ročně přijede do obce kontejner na svoz textilu. Obec i nadále bude spolupracovat s Diakonií Broumov na sběru textilu, které se dá dále využít potřebným.

NÁKLADY NA SYSTÉM SVOZU ODPADU V r. 2024

Náklady na tříděný odpad – tříděný sběr papíru 32 390,- Kč

- tříděný sběr plastů 91 497,- Kč

- tříděný sběr skla 4 870,- Kč

- jedlé tuky a oleje 740,- Kč

Náklady na tříděný odpad celkem: 129 497,- Kč

Náklady na bioodpad (tráva, listí) 20 179,- Kč

Náklady na sběr nebezpečných odpadů (oleje, barvy, chemikálie) 10 134- Kč

Náklady na velkoobjemový odpad (nábytek, lina,...) 31 019- Kč

Náklady na svoz komunálního odpadu (popelnice) 263 565- Kč

Ostatní odpady (pneu,...) 3 439, Kč

NÁKLADY CELKEM: 457 833,- Kč

VÝNOSY Z VYBRANÝCH MÍSTNÍCH POPLATKU NA KOM. ODPAD v r. 2024

Poplatek pro rok 2024 zůstal stejný ve výši 460,- Kč/1 obyvatele/1rok

V r. 2024 bylo vybráno na místních poplatcích za svoz kom. odpadu (popelnic)

VÝNOSY Z MÍSTNÍCH POPL. ZA KOM. ODPAD 119 284,- Kč

PŘÍJEM ZA SBĚR ŽELEZA: 16 740,- Kč

PŘÍJEM ZA SBĚR PAPIRU: 525,- Kč (jednorázově)

PŘÍJEM OD EKOKOMU za využívání odpadů 69 146,50 Kč

CELKEM: 205 695,50,- Kč

V r. 2024 byla jako kompenzace k nákladům za odpady vyčleněna částka ve výši 145 161,- Kč za prodej dřeva firmě Deblice Lesy. Jednalo se o 16 m³ měkkého jehličnatého dřeva za 2 400,- Kč + 124,14 m³ za 142 761,- Kč. Tato akce však byla jednorázová.

5) Informace o požádaných dotacích v r. 2025

- Žádost o dotaci ze SFŽP na realizaci fotovoltaických systémů na obecních budovách čp. 81, 124 v Chroustově a čp. 23 ve Dvořišti.

Pan starosta informoval o podané žádosti o dotaci na realizaci fotovoltaických systémů na obecních budovách z dotačního programu MŽP: ModF - RES+3/2024. Součástí této výzvy je i možnost čerpání finančních prostředků na opravu střechy obecního úřadu. Byly doručeny dvě nabídky na zajištění realizace projektu fotovoltaického systému na objekty čp. 81 a 124 v Chroustově a čp. 23 ve Dvořišti na zajištění managementu realizace této akce, a to od firem: Solar Energy ESCO, s. r. o. Velké Heraltice a skupiny HEXAGON Praha. Obě firmy byly schopny připravit dokumenty potřebné k podání žádosti v termínu požadovaném vyhlášenou výzvou, ale skupina HEXAGON navrhla ucelenější systém a přehlednější nabídku. Proto obec nadále spolupracuje jen se skupinou HEXAGON Praha.

- Dotace na FVE + opravu střechy OÚ – celkové náklady ve výši 3 179 000,- Kč (kdy dotace je ve výši 2 550 000,- Kč a 629 000,- Kč se uhradí z rozpočtu obce).

- Žádost o dotaci na ÚP na společensky účelové pracovní místo se zapojením Evropského sociálního fondu - pro zdravotně znevýhodněné pracovníky. Výše podpory činí až 15 000,- Kč/hrubého/měsíčně na jedno pracovní místo při 8hodinovém pracovním úvazku.

- Dotace na výkon Státní správy – jedná se o dotaci určenou na výkon přenesené působnosti obce od Středočeského kraje prostřednictvím Krajského úřadu. Dotace pro rok 2025 je stanovena ve výši 57 400,- Kč a tato dotace se nevyúčtovává.

- Dotace pro JSDH (Sbor dobrovolných hasičů) činí 1 000,- Kč ze státního rozpočtu za každý výjezd mimo katastr obce

6) Plán oprav a investičních akcí v r. 2025

Chodníky:

Další postup při opravě povrchu chodníku v obci Chroustov podél silnice č. 328 + oprava chodníku směrem na Kněžice, cca 50 m délky.

Oprava povrchu chodníku by měla být provedena co nejdříve, vzhledem k plánované uzavírce silnice č. 1/38 v obci Dymokury a Nouzov a je předpokládán zvýšený provoz v naší obci. Další uzavírka je na trase Hlušičky – Žlunice a objízdná trasa vede přes Kněžice a Chroustov.

Cesta u Hakenů: plánovaná oprava cesty je cca ve výši 800 000,- Kč.

Veřejné osvětlení v obci Chroustov:

Oprava havarijního stavu části veřejného osvětlení od křižovatky na Židovice přes náves a dvůr za Obecním úřadem až po čp. 40. Na opravu této části byla podána nabídka od firmy EPROM Nový Bydžov za celkovou cenu vč. DPH a vč. montáže za 441 771,- Kč.

7) Příprava územního plánu

Pan starosta informoval všechny přítomné, že příprava na vypracování územního plánu bude zahájena v roce 2025, kdy se musí vyhlásit výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, na zhotovitele územního plánu pro obec Chroustov a Dvořiště.

8) Příprava akcí v roce 2025 a následujících letech

Pan starosta informoval o těchto připravovaných akcích:

FVE a oprava střechy OÚ:

- Oprava střechy na Obecním úřadu – cca ve výši 1 200 000,- Kč
- Projektová dokumentace řešení (pro FVE a opravu střechy OÚ) skupinou HEXAGON ve výši 129 900,- Kč bez DPH.
- Odborný posudek řešení FVE zajištěný skupinou HEXAGON ve výši 69 900,- Kč bez DPH.

- Zpracování žádosti o poskytnutí dotace na řešení FVE a opravu střechy OÚ firmou „Dotace bez starostí, s. r. o., Praha“ ve výši 24 900,- Kč bez DPH + odměna 5 % z obdržené dotace
- Zastoupení zadavatele k provádění úkonů souvisejícím se zadávacím řízením veřejných zakázek pro realizaci akce instalace FVE a oprava střechy na budově OÚ firmou Procurio, s. r. o. Praha ve výši 29 900,- Kč bez DPH.
- Zajištění statického posudku pro objekty na čp. 81 a 124 Chroustov a Dvořiště čp.23 skupinou HEXAGON Praha ve výši 100 000,- Kč bez DPH.
- Zajištění požárně bezpečnostního řešení pro objekty na čp. 81 a 124 Chroustov a Dvořiště čp. 23 skupinou HEXAGON za 75 000,- Kč bez DPH.
- Zpracování pasportizace objektu na adrese Dvořiště čp. 23 firmou HEXAGON Praha za 20 000,- Kč bez DPH.

Kostel: údržba kostela a zejména oprava a výroba replik kostelních lavic – cca 50 000,- Kč

Revitalizace sadu: je návrh na obnovu původních stromů, možnost 60% dotace na vybudování rybníka ve spodní části sadu, který by zadržoval přívalové deště a sloužil by k zadržování vody v krajině jako zásobárna vody.

Obecní hospoda: nutnost opravy úžlabí střechy Obecní hospody. Úžlabí je plastové, únava materiálu způsobila jeho smrštění a úžlabí nemá přesah a hrozí zatékání dešťové vody do budovy.

VO Dvořiště: v letošním roce nutnost kolaudace investiční akce veřejného osvětlení ve Dvořišti.

9) Diskuze

Pan starosta poděkoval všem přítomným občanům, kteří se v r. 2024 podíleli na akci Sjezd rodáků a připomněl, že tohoto sjezdu se jako host zúčastnil také pan senátor Czernin, který na oplátku pozval obyvatele Chroustova a Dvořiště na prohlídku budovy Senátu do Prahy. Pokud by byl zájem, mohl by se do budoucna zájezd do Prahy zorganizovat.

p. Ryglová – se dotazovala kolik nákladů se ušetří, pokud se prodejna pronajme soukromému nájemci

p. starosta – Jednotě obec hradila veškeré náklady na elektrickou energii + náklady na prokazatelné ztráty z provozu prodejny, ale novému nájemci bude obec hradit jen náklady na elektrickou energii

p. Ryglová – namítala, že obec nemá žádné záruky, že soukromník udrží prodejnu a nezkrachuje

p. starosta – záruky nemáme, ale to ukáže čas. Jednota si při pronájmu v r. 2015 kladla takové podmínky, že pokud by je obec nesplnila, vyklidila by prodejnu do 3 dnů a prodejnu by uzavřela. Aby obec i nadále prodejnu za těchto podmínek udržela doplácela Jednotě náklady na prokazatelné ztráty.

Ing. Hakenová – co bude s obchodem dál, pokud soukromník prodejnu nebude schopen provozovat

p. starosta – obec bude hledat takové řešení, aby obchod zůstal v obci zachován

p. Josef Piroutek ml. – když chce místní občan podnikat nechte ho, tak ať podniká

p. Peterková – navrhuje, aby co nejvíce místních chodilo do prodejny v Chroustově nakupovat a tím ji podpořilo

p. Typlová – zda by bylo možno na plácek před jejich dům vysadit keře či stromy kvůli tomu, že se tam otáčí auta, povrch není zpevněný a rozjezdí se. Z vlastní iniciativy tam vysadila keř, ale někdo ho vytrhnul

p. starosta – bylo by to možné – nejlépe asi vysazení živého plotu

p. Roušar – zda by bylo možné ve Dvořišti udělat cestu kolem pomníku padlých

p. starosta – bylo by to možné spojit s opravou cesty k Hakenům

p. Gregor – obecní rozhlas je slyšet pouze při hraní úvodní znělky, avšak mluvené slovo je slyšet špatně, nebo vůbec

p. místostarosta – opravu obecního rozhlasu zajistíme

p. Roušar a p. Blahnová – zda by nešel vyčistit rybník ve Dvořišti

p. starosta – rybník je soukromý, má několik majitelů a obec těžko může zasahovat do soukromého vlastnictví

p. Gregor – se dotazoval, proč má obec tolik bankovních účtů

p. starosta – obec má běžný, provozní účet u KB, dále povinný kvůli dotacím u ČNB, dále musí být samostatně zřízen Transparentní účet u České spořitelny na opravu kostela a finanční prostředky obce na dalších účtech jsou rozdrobeny tak proto, že vklady do 2,5 mil. Kč jsou plně pojištěny.

p. Gregor a p. Roušar – chtěli by ve Dvořišti vybudovat vjezdy k domům a navrhují, aby obec nakoupila materiál a oni by vjezdy svépomocí vybudovali

p. starosta – obec to zváží

p. Roušar – se přimlouvá za odstranění plechové čekárny ve Dvořišti, která připomíná 50. léta minulého století

p. starosta – pozemek pod čekárnou nepatří obci, nové zřízení čekárny podléhá mnoha dalším, nejen dopravním předpisům

10) Závěr

Vzhledem k tomu, že byl program jednání vyčerpán, pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil.

Předsedající ukončil zasedání ve 18:50 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 1.3.2025

Zápis vyhotovila: Marcela Floriánová

Ověřovatelé: Josef Hanzl

Václav Nádvorník

Starosta: Ing. Pavel Vančura

Razítko obce:

Obec Chroustov

okres Nymburk

PSČ 289 02 Kněžice