

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

(podle zákona č. 116/90 Sb)

Smluvní strany:

Nájemce:

Ing. Petr Kazda, Kněžice 93, okres Nymburk

Datum narození: 25.10.1983

IČO: 87552035

E-mail: petrkaz@seznam.cz

Pronajímatel:

Obec Chroustov, zastoupená starostou Ing. Pavlem Vančurou

Chroustov čp. 81

IČO: 00640654

289 02 Kněžice

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

bod č. 4 Cena nájmu se mění takto: Nájemné činí 12 000,- Kč/rok a je splatné v měsíčních splátkách 1 000,- Kč, vždy splatných k 25. dni následujícího měsíce

ostatní ujednání

bod č. 2 se ruší

bod č. 5 se doplňuje takto: „dále se nájemce zavazuje zajistit pravidelný úklid veškerých vnitřních pronajatých prostor obecní hospody“

bod č. 11 se ruší a nahrazuje se „pronajímatel dá k dispozici nájemci právo užívat telefonní linku pouze pro účely zabezpečení objektu. Poslední věta se ruší.

bod č. 12 se mění takto: Pronajímatel bude hradit veškeré náklady spojené s odběrem elektrické energie + náklady na spotřebovanou vodu z veřejného vodovodu.

bod č. 13 se ruší

bod č. 14 se ruší a nově **se nahrazuje tímto zněním:** " nově nájem začíná dnem **1.1.2020** a každá splátka nájemného je ve výši 1 000,- Kč / měsíc a bude splatná vždy do 25.tého v měsíci. Splátka za leden 2020 bude splatná do 15. února.

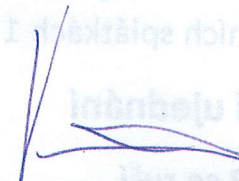
bod č. 18 se mění takto: Pokud nájemce bude využívat v provozovně rozhlasový nebo televizní přijímač, bude hradit koncesionářské poplatky na své náklady v plné výši.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání o svobodné vůli určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku stvrzují svými podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž nájemce i pronajímatel obdrží každý po jednom výtisku.

V Chroustově : dne 2.1.2020


Petr Kazda
Kněžice 93, 28902
IČ: 87552035
DIČ: CZ8340250993
.....
nájemce


.....
pronajímatel
Obec Chroustov
okres Nymburk
PSČ 289 02 Kněžice