

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚSTEC KRÁLOVÉ
stavební úřad

Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

Spis.značka: Výst/01784/21
Č.j.: 02157/21/Výst/Kří
Vyřizuje: Ing. Křížová
Tel: 325 643 403

Městec Králové, dne 6.5.2021

Ladislav Sušir
Slavhostice č.p. 7
507 32 Kopidlno

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ladislav Sušir, nar. 11.11.1952, Slavhostice č.p. 7, 507 32 Kopidlno

(dále jen "žadatel") podal dne 15.4.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o scelení pozemků :

Scelení pozemků - parc.č. 15/2 zahr. a 15/4 zahr. v k.ú. Dvořiště z důvodu lepšího obhospodařování pozemků

obec Chroustov, část Dvořiště nemá územní plán

na pozemku parc. č. **15/4 zahr., 15/2 zahr.** v katastrálním území **Dvořiště**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

10. června 2021 (čtvrtek) v 10:45 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem a vyvěšena v místě záměru. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Městec Králové, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo

dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka
Ing. Alena Křížová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Ladislav Sušir, Slavhostice č.p. 7, 507 32 Kopidlno

Obec Chroustov, IDDS: b6fav27

Zemědělská akciová společnost Mezihájí, a.s., IDDS: 9zhg42w

Jiří Eliáš, Brigádníků č.p. 2979/195, 100 00 Praha 10-Strašnice

Zuzana Eliášová, Brigádníků č.p. 2979/195, 100 00 Praha 10-Strašnice

Zbyněk Eliáš, Kpt. Stránského č.p. 997/1, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

Martina Eliášová, Kpt. Stránského č.p. 997/1, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

Tomáš Makal, Libeř č.p. 30, 252 41 Dolní Břežany

Ing. Vladimír Chmelař, Holasická č.p. 1166/16, Kateřinky, 747 05 Opava 5

Miluše Hasenkopfová, Na Petřínách č.p. 314/90, Praha 6-Veleslavín, 162 00 Praha 616

Mgr. Šárka Neugebauerová, Maxima Gorkého č.p. 848/12, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1

Obec Chroustov – se žádostí o vyvěšení na úřední desce

dotčené orgány

Městský úřad Poděbrady, Odbor životního prostředí, IDDS: 3qrbxg3

spis SÚ